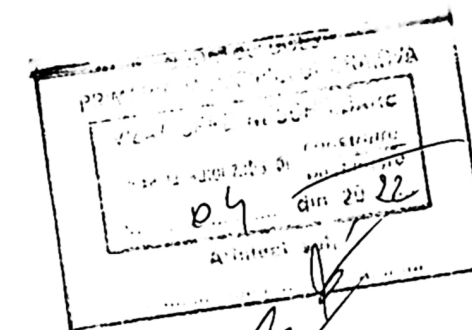


modificari
romanitelor, nr. 40
NEDELICU ION
Proiect
Fa

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:200

Nr. cadastral al terenului	Suprafata masurata	Adresa Imobilului
241153	198mp	Craiova, str Romanitelor, nr 40 - Intravilan, Jud. Dolj
Cartea Funciara nr.	UAT Craiova	



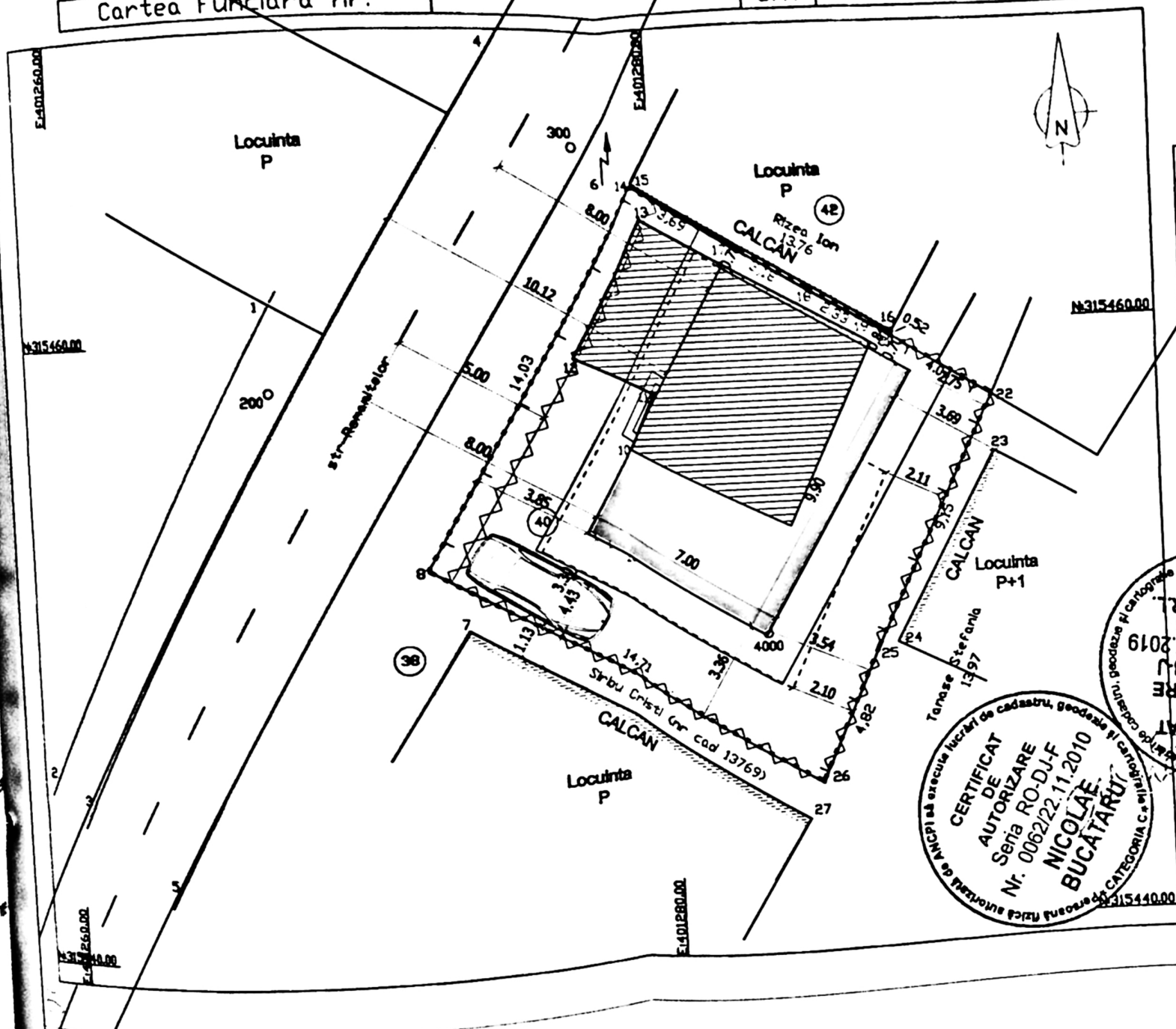
BILANT TERITORIAL

AMPLASAMENT:
MUN. CRAIOVA, STR. ROMANITELOR, NR. 40, JUD. DOLJ
S teren = 198.00 mp

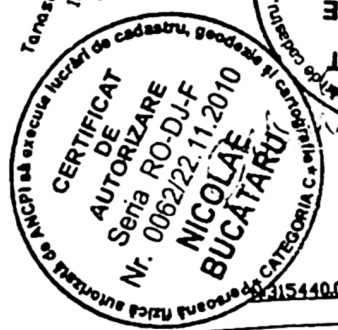
EXISTENT:
SC existent C1 = SDC existent C1 = 55.00 mp
POT existent = 27.8 %; CUT existent = 0.278;

PROPOS:
- DESFINTARE CONSTRUCTIE C1 PARTER
- CONSTRUIRE LOCUINTA P+1
SC constructie propusa = 69.30 mp
SCD constructie propusa = 167.20 mp (SC etaj propus = 97.90 mp.)
- 1 loc de parcare in incinta
Lungime imprejmuire din beton propusa = 48 m
POT propus = 35.0 %; CUT propus = 0.85;

*** S = SUPRAFATA
SC = SUPRAFATA CONSTRUITA
SCD = SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA



A Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Observatii
1	Cc	198	teren delimitat prin gard din scandura, hotar conventional si zd
Total		198	
B Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Observatii
C1	C	55	locuinta constr. in anul 1977, Scd 55mp
Total		55	
Suprafata totala masurata a imobilului = 198mp Suprafata din act = 198mp			
Descurcari si alte proiecte ale		Inspector	
Confirmarea existentei constructiilor la teren constructiile intocrite la documentul cadastral si documentul acestuia cu planurile de teren		Confirmarea introducerii imobilului in baza de date integrata si atribuirea numerului cadastral	
Semnatura si stampila		Semnatura si parea	
Data		Data	



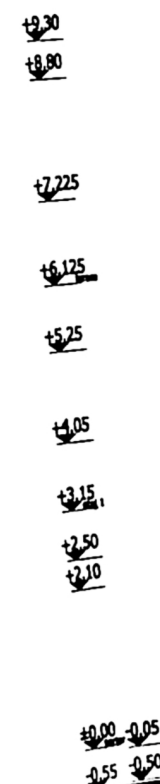
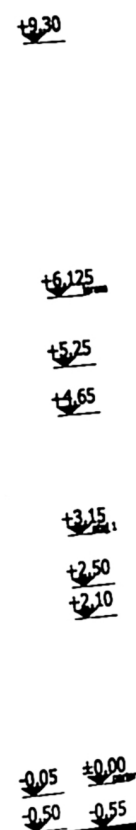
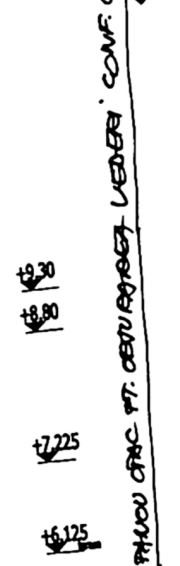
25 FEB. 2020

LEGENDA

- LIMITA DE PROPRIETATE
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- CONSTRUCTIE DESFINTATA
- CONSTRUCTIE PROPUSA P+1

ARMAT

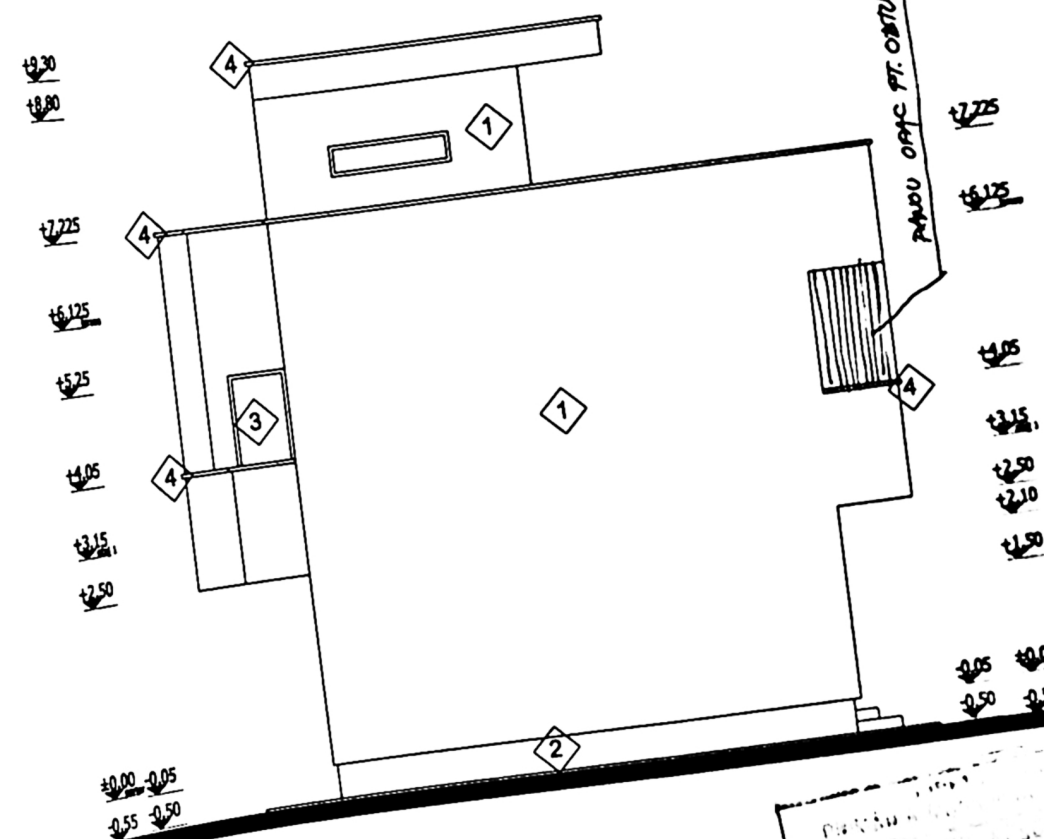
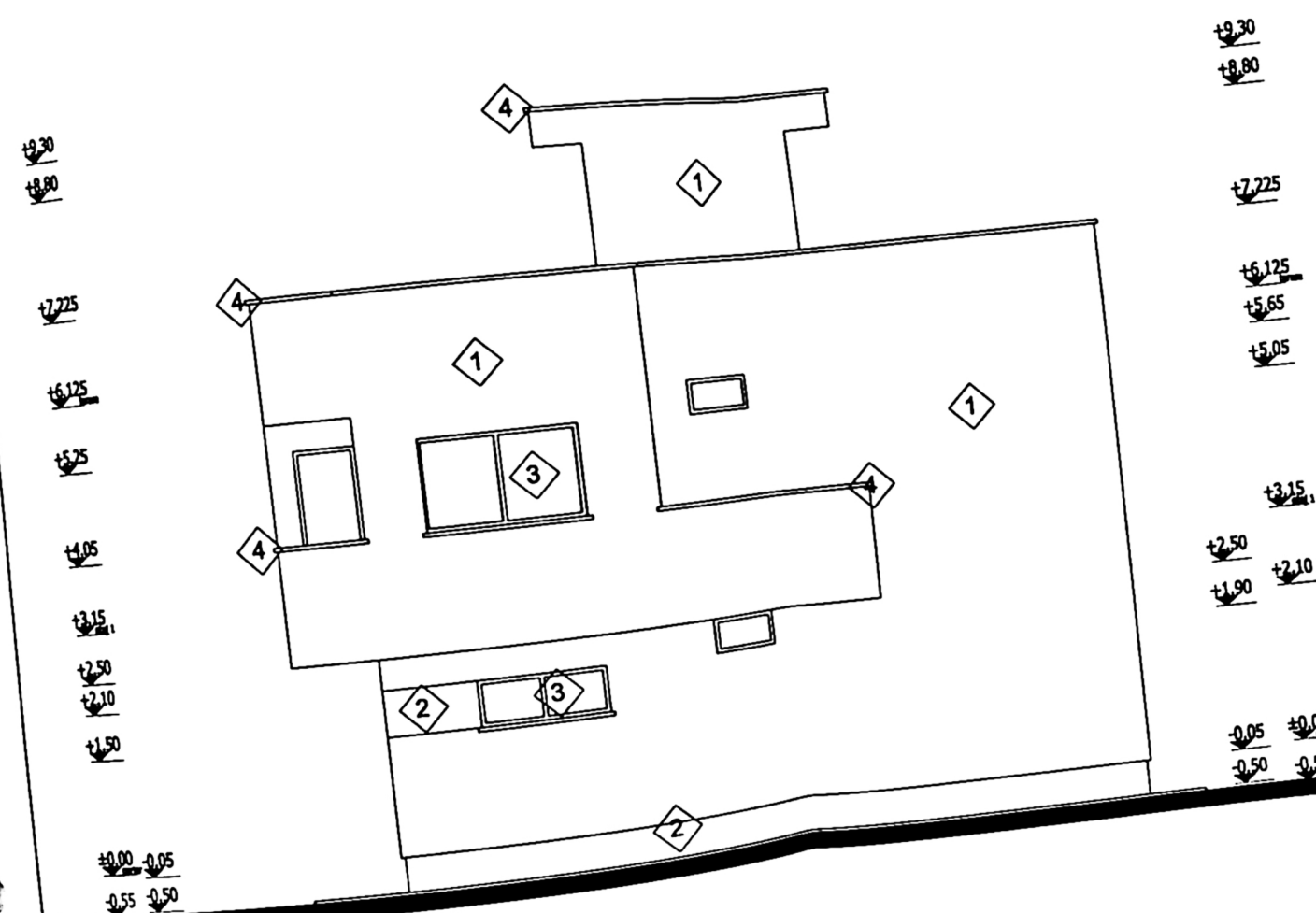
Acest plan este valabil numai insoita de Autorizatia de Desfiintare/Construire si vizata spre neschimbare de Primaria Municipiului Craiova
Acest proiect este proprietatea intelectuala a arh. Alexandru Sertu si este valabil numai cu stampila in original



LEGENDA:

- 1 Tencuiala decorativa culoare alb
- 2 Tencuiala decorativa culoare gri
- 3 Tamplarie pvc culoare gri
- 4 Sort de tabla culoare gri

Acest proiect este proprietatea intelectuală a arh. Alexandru Sertis și este valabil numai cu stampila în original



LEGENDA

- 1 Tencuiala decorativa culoare alb
- 2 Tencuiala decorativa culoare gri
- 3 Tamplarie pvc culoare gri
- 4 Sort de tabla culoare gri

VERIFICATION EXPERT	NAME
CERTIS	
SPECIFICATE	NAME
DEF PROJECT	AR
PROJECTAT	AR
ORGANAT	AR

Această planșă este valabilă numai însoțită de Autocertificat de
Desfășurare/Construire al vizitei spre schimbare de Primărie Municipiului Craiova
etate intelectuală a arh. Alexandru Sente și este valabilă numai cu stampila în original